

正 本

發文方式：紙本遞送

檔 號：

保存年限：

臺中市政府都市發展局 函

地址：40301臺中市西屯區文心路二段588號(文心第二市政大樓)

承辦人：巫孟澤

電話：22289111-65596

傳真：23279063

電子信箱：m012345@taichung.gov.tw

407臺中市西屯區市政北七路186號20樓-1

受文者：臺中市不動產開發商業同業公會

發文日期：中華民國110年9月22日

發文字號：中市都更字第1100184467號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如主旨

臺中市不動產開發公會	
收	110. 9. 29 (日期)
文	第 160 號

主旨：檢送本局都市更新及危老重建授權資訊公開基本資料同意書乙式，請於案件核准時納入文件，並協助轉知所屬，請查照。

說明：

- 一、依據110年8月9日召開「都市更新及危老重建授權資訊公開研商會議」決議辦理。
- 二、同意書格式放置於本局官網-臺中市都市危險及老舊建築物加速重建專區-下載專區(網址:<https://oldbuildingtc.taichung.gov.tw/filedownload.aspx>)。

正本：臺中市建築師公會、臺中市不動產開發商業同業公會、臺中市大台中不動產開發商業同業公會

副本：本局都市更新工程科

局長黃文彬 休假
副局長紀英村 代行

本案依分層負責規定授權主管科長決行

都市更新/危老重建資訊公開基本資料

一、基本資料

案名:擬訂臺中市○○區○○段○○小段○○地號等○○筆土地都市更新/重建計畫案			
起造人			
設計人			
土地使用分區		法定建蔽率(%)	
基地面積		實設建蔽率(%)	
總樓地板面積		法定容積率(%)	
建築物樓層數(F)		實設容積率(%):	(不含獎勵)
			(含獎勵)
建築物高度 (含屋突)(m)			
實設停車位 (汽車)(輛)		實設停車位 (機車)(輛)	
獎勵項目及內容 ☐ 同意 ☐ 不同意 此項資訊內容公開		獎勵面積(M2)	獎勵占基準容積比例值(%)
	☐ 危老重建 ☐ 都市更新		
	容積移轉		
	總計		

二、圖說及相片

I. 3D 模擬圖(可搭配現況環境模擬呈現,6 樓以下小基地建築規模者得以設計立面外觀圖提供)

II. 拆除前舊建物外觀照片

以上資訊同意提供貴府作為公務用途進行公開

此致 臺中市政府(都市發展局)

(起造人簽章)

(設計人簽章)