

正本

發文方式：紙本郵寄

檔號：

保存年限：

臺中市政府 函

407612

臺中市西屯區市政北七路186號20樓-1

地址：407610臺中市西屯區臺灣大道三段9
9號

承辦人：王維安

電話：04-22290280分機306

電子信箱：wwa928@taichung.gov.tw

受文者：臺中市不動產開發商業同業
公會

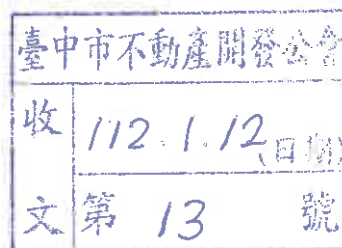
發文日期：中華民國112年1月9日

發文字號：府授文資遺字第1120003619號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如說明七



主旨：為保護本市市定、列冊及疑似考古遺址，請貴局（處、公司、會）於考古遺址範圍內進行任何開發行為前，應依《文化資產保存法》完成相關處置措施後再進行後續工程，詳如說明，請查照。

說明：

- 一、依據〈考古遺址發掘資格條件審查辦法〉及〈考古遺址監管保護辦法〉相關規定辦理。
- 二、倘開發基地位於本市「市定考古遺址」範圍內，開發單位於日後進行任何下挖行為前，應依據〈文化資產保存法〉第51條規定，委託考古專家學者提送考古遺址發掘計畫申請書，由本市考古遺址審議會審議通過並經本府核准後始得為之。
- 三、倘開發基地位於本市「列冊考古遺址」範圍內，開發單位於日後進行任何下挖行為前，應依據〈考古遺址監管保護辦法〉第8條規定，委託考古專家學者進行考古遺址價值及內涵調查評估，並將其結果報本府審查，後續開發行為應依審查結果續辦。
- 四、若開發基地位於本市「疑似考古遺址」範圍內，開發單位於日後進行任何下挖行為前，建議參酌〈考古遺址監管保護辦法〉第8條規定，於開發前委託考古專家學者進行考古遺址價值及內涵調查評估，並將其結果報本府審查，後續開發行

為應依審查結果續辦。倘未執行前述事項，若於施工過程中發現考古遺址現象，請依〈文化資產保存法〉第57條第2項規定，立即停止工程或開發行為並報本府處理。

- 五、如未依上揭程序，逕行開發而造成遺址破壞，將依〈文化資產保存法〉103條、第106條規定辦理。
- 六、倘欲查詢開發基地是否位於本市考古遺址範圍，可於開發前向臺中市文化資產處函詢，或逕至臺中市文化資產網際網路GIS查詢系統(<https://www.tchac.taichung.gov.tw/informationlist?uid=16&page=1&>)查詢。
- 七、檢送「開發基地涉及考古遺址標準作業程序」、「符合文化資產保存法資格之遺址發掘考古學者專家、學術單位或專業機構名單」及「臺中市文化資產網際網路GIS查詢系統操作手冊」各1份供參。

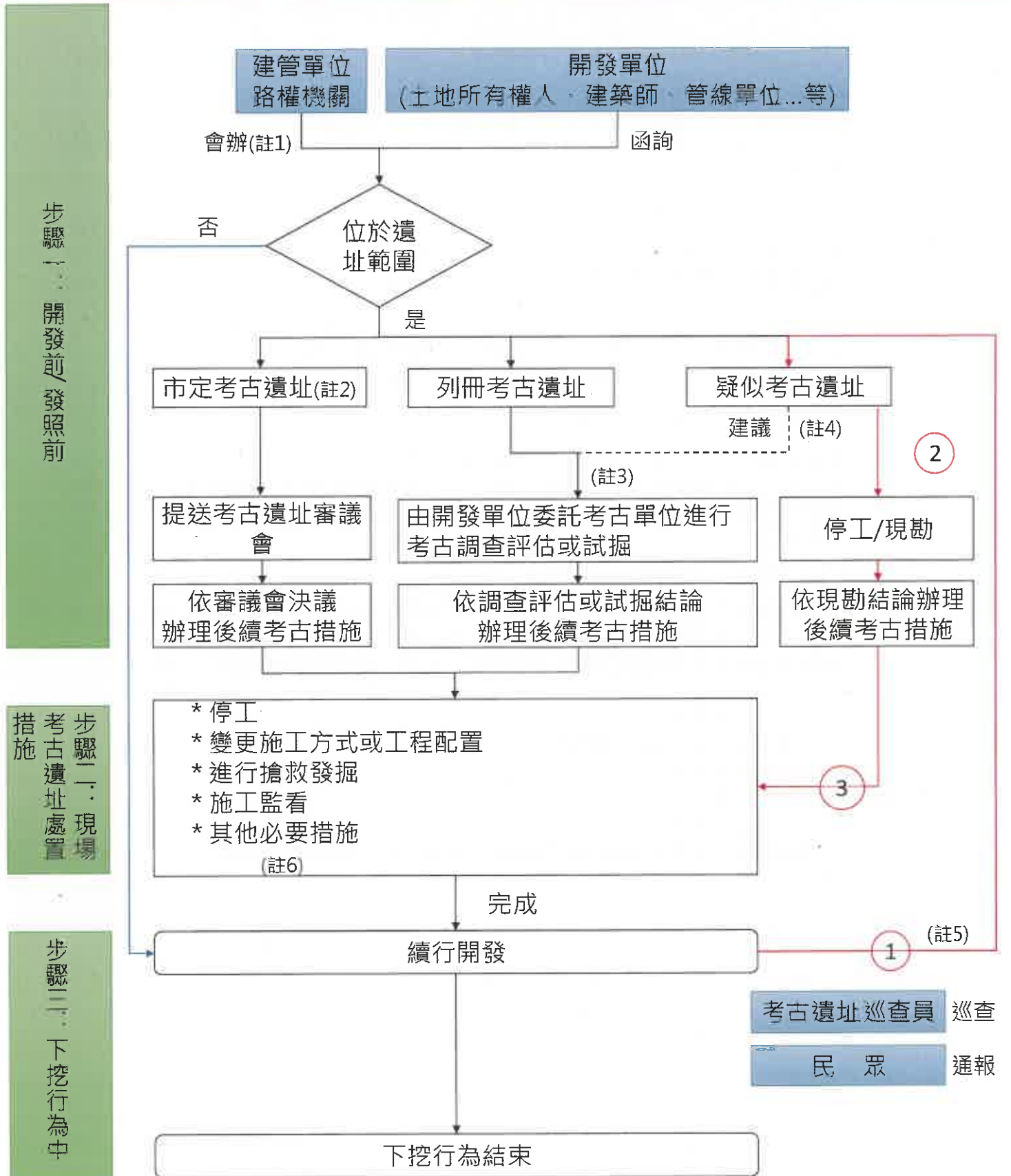
正本：臺中市政府都市發展局（建造管理科）、臺中市政府都市發展局（營造施工科）、臺中市政府建設局（道路管理科）、臺中市政府建設局（公園景觀管理科）、臺中市政府水利局、臺中市政府經濟發展局（公用事業科）、臺中市新建工程處（公園景觀工程科）、臺中市養護工程處（挖掘管理科）、臺中市養護工程處（公園景觀維護科）、臺中市養護工程處（路燈養護科）、中華電信股份有限公司臺灣南區電信分公司臺中營運處、台灣自來水股份有限公司第四區管理處、台灣中油股份有限公司、台灣電力股份有限公司台中區營業處、欣中天然氣股份有限公司、欣林天然氣股份有限公司、臺中市建築師公會、台中市營造職業工會、大臺中營造職業工會、臺中市不動產開發商業同業公會、臺中市大台中不動產開發商業同業公會

副本：臺中市文化資產處

市長 盧秀燕

本案依分層負責規定授權主管局(處)長決行

開發基地涉及考古遺址標準作業程序
(臺中市文化資產處109年1月製)



註1：建管單位以簡便行文表或建築執照申請黃皮書會辦本處，本處除提供會核意見外，若確認開發基地位於遺址範圍內則另行發文通知所有權人及建築師事務所。

註2：文化資產保存法第51條:

考古遺址之發掘，應由學者專家、學術或專業機構向主管機關提出申請，經審議會審議，並由主管機關核准，始得為之。

前項考古遺址之發掘者，應製作發掘報告，於主管機關所定期限內，報請主管機關備查，並公開發表。

發掘完成之考古遺址，主管機關應促進其活用，並適度開放大眾參觀。

考古遺址發掘之資格限制、條件、審查程序及其他應遵行事項之辦法，由中央主管機關定之。

註3：考古遺址監管保護辦法第8條

營建工程或其他開發行為，其空間範圍涵蓋經列冊之考古遺址者，開發單位應先邀請考古學者專家，進行考古遺址價值及內涵調查評估，並將其結果報主管機關處理。

註4：現行文化資產保存法所稱疑似考古遺址可分為普查在案的疑似遺址及工程或其他開發行為進行中所發現的疑似遺址(適用文資法第57條第2項)。

註5：文化資產保存法第57條第2項:

營建工程或其他開發行為進行中，發見疑似考古遺址時，應即停止工程或開發行為之進行，並通知所在地直轄市、縣(市)主管機關。除前項措施外，主管機關應即進行調查，並送審議會審議，以採取相關措施，完成審議程序前，開發單位不得復工。

註6：文化資產保存法施行細則第27條

主管機關依本法第五十七條第二項就發見之疑似考古遺址進行調查，應邀請考古學者專家、學術或專業機構進行會勘或專案研究評估。

經審議會參酌前項調查報告完成審議後，主管機關得採取或決定下列措施

：

- 一、停止工程進行。
- 二、變更施工方式或工程配置。
- 三、進行搶救發掘。
- 四、施工監看。
- 五、其他必要措施。

主管機關依前項採取搶救發掘措施時，應提出發掘之必要性評估，併送審議會審議。

符合文化資產保存法資格之遺址發掘考古學者專家、學術單位或專業機構名單

一、考古學者專家：

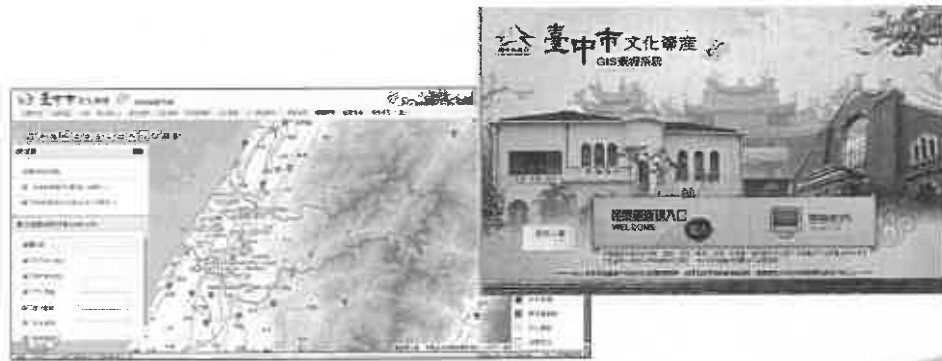
姓名	性別	現職	聯絡方式
朱正宜	男	庶古文創事業股份有限公司總經理	06-5905168
李匡悌	男	中央研究院歷史語言研究所研究員	02-26523158
周子揚	女	月湖文化有限公司	0933-100-234
屈慧麗	女	國立自然科學博物館人類學組主任	04-23226940#352
邱鴻霖	男	國立清華大學人類學研究所副教授	03-5715131#34530
郭素秋	女	中央研究院歷史語言研究所副研究員	02-26523146
陳光祖	男	中央研究院歷史語言研究所研究員	02-26523199
陳有貝	男	國立臺灣大學人類學系教授	02-33664739
陳曉萱	女	足印文化有限公司	0963-099-003
陳韻帆	女	大谷顧問有限公司顧問	0972-122-809
臧振華	男	中央研究院歷史語言研究所研究員	02-26523161
劉克竑	男	國立自然科學博物館人類學組研究助理	04-23226940#333
劉益昌	男	國立成功大學考古學研究所教授兼所長	06-2757575#52551
厲以壯	男	佛光大學文化資產與創意學系專任副教授	03-9871000#21801
顏廷仔	女	言古文化有限公司	05-2321217
(其餘請自行查閱)			

二、學術單位或專業機構：

地點	單位
臺北	中央研究院歷史語言研究所
臺北	國立臺灣大學人類學系
臺北	言古文化有限公司
臺北	龍門顧問有限公司
新竹	國立清華大學人類學研究所
臺東	國立臺灣史前文化博物館(含卑南文化公園及南科考古館)
臺中	國立自然科學博物館人類學組
臺中	月湖文化實業有限公司
臺中	足印文化有限公司
臺南	庶古文創事業股份有限公司
臺南	大谷顧問有限公司
臺南	國立成功大學考古學研究所
(其餘請自行查閱)	

法規依據：「考古遺址發掘資格條件審查辦法」

108年臺中市文化資產網際網路 GIS查詢系統更新作業 教育訓練手冊



群旋地理資訊顧問(股)公司
中華民國 110 年 01 月 14 日

學習內容

進行基本地圖操作功能

- 底圖切換
- 地圖工具列
- 圖層控制

熟悉主要功能操作

- 地圖定位
- 地籍定位
- 古蹟
- 考古遺址
- 歷史建築
- 紀念建築
- 聚落建築群
- 文化景觀
- 文化資產統計
- 相關法規
- 相關圖資

系統畫面概述



地圖基本操作

底圖切換操作

- 透過下拉選單進行底圖切換
 - 臺中市政府電子地圖、Google、TGOS、其它...



5

地圖工具列

圖示	工具名稱	介紹	常用建議
	地圖初始畫面	按下此鈕後，地圖立即放大到涵蓋所有範圍的最大比例。	常用
	範圍放大	按下此鈕後，見游標變成與按鈕同樣的圖樣，即可在地圖上畫一方形範圍，將可使地圖以該範圍中心點為中心點放大到涵蓋該範圍的比例。	常用
	放大	按下此鈕後，即可在地圖上點一中心點，將可使地圖以該範圍中心點為中心點放大，以一定比例逐次放大。	
	縮小	按下此鈕後，即可在地圖上點一中心點，將可使地圖以該中心點為中心點，以一定比例逐次縮小。	
	前一畫面	於地圖連續操作時，回上一操作畫面。	
	後一畫面	於地圖連續操作時，回下一操作畫面。	
	平移模式	可在比例不變的情況下移動地圖，顯示不同的區域。	常用
	指標	將滑鼠狀態調整為指標模式，避免時常偶發放大、縮小、平移功能。	
	地圖丈量工具	於地圖上計算兩點距離、圓形、矩形、多邊形面積、顯示坐標等。	
	標繪	於地圖上標記點、線、面的圖徵。	
	列印	列印目前地圖畫面。	常用
	加入WMS圖層	可於地圖上，套疊已發布的 WMS 圖層。	
	圖面匯出	將目前地圖畫面轉成peg格式。	

6

套疊市府圖資雲平台各種共用圖資

- 可以套疊臺中市政府圖資雲平台各種共用圖資
 - 以開啟都市計畫圖使用分區為例



主要功能介紹

主要功能區 1

功能	功能介紹
地圖定位	基本定位之目的是讓使用者清楚的找到地圖上資訊範圍，本系統開發行政區定位、門牌定位、地標定位、道路定位工具，配合系統主要功能讓使用者輔助運用。
圖層控制	收納臺中市基本的圖層資料，供使用者進行圖層套疊，如門牌、地標、地籍圖層。
文資圖層控制	收納臺中市文資處基本的圖層資料，供使用者進行古蹟、考古遺址、歷史建築、紀念建築、聚落建築群與文化景觀等圖層套疊。
地籍定位	使用者可利用地籍定位工具，系統回傳此地籍資訊是否在古蹟、考古遺址、歷史建築、紀念建築、聚落建築群與文化景觀之範圍內。
古蹟	提供使用者依古蹟名稱關鍵字查詢符合條件之臺中市古蹟資料清單供選擇查詢，並可查詢相鄰土地範圍。另，選擇資料後，系統可串連至文化局介紹內容，並將地圖定位至該筆古蹟範圍，供瀏覽查詢。
考古遺址	提供使用者依考古遺址名稱關鍵字查詢符合條件之臺中市考古遺址資料清單供選擇查詢，選擇資料後，系統可串連至文化局介紹內容，並將地圖定位至該筆遺址範圍，供瀏覽查詢。
歷史建築	提供使用者依歷史建築名稱關鍵字查詢符合條件之資料清單供選擇查詢，並可查詢相鄰土地範圍。系統另串連至文化局介紹內容，並將地圖定位至該筆歷史建築範圍，供瀏覽查詢。

主要功能區 2

功能	功能介紹
紀念建築	提供使用者依紀念建築名稱關鍵字查詢符合條件之資料清單供選擇查詢，並可查詢相鄰土地範圍。系統另串連至文化局介紹內容，並將地圖定位至該筆紀念建築範圍，供瀏覽查詢。
聚落建築群	提供使用者依聚落建築群名稱關鍵字查詢符合條件之資料清單供選擇查詢，並可查詢相鄰土地範圍。系統另串連至文化局介紹內容，並將地圖定位至該筆聚落建築群範圍，供瀏覽查詢。
文化景觀	提供使用者依文化景觀名稱關鍵字查詢符合條件之資料清單供選擇查詢，系統可串連至文化局介紹內容，並將地圖定位至該筆文化景觀範圍，供瀏覽查詢。
文化資產統計	透過架接臺中市文化資產處網站之文化資產統計資料，提供各項文化資產之整體數量統計，並提供各項文化資產之清單匯出。
相關法規	提供使用者古蹟、歷史建築、遺址相關法規連結，由臺中市文化局擇取需引用法條（以文資法為主）供連結查詢。
相關圖資	提供158空間資訊網、國家文化資產網及都市計畫書圖查詢平臺等相關網頁之連結。

10

地圖定位

- 01 門牌定位
- 02 行政區定位
- 03 道路/交叉路口定位
- 04 地標定位

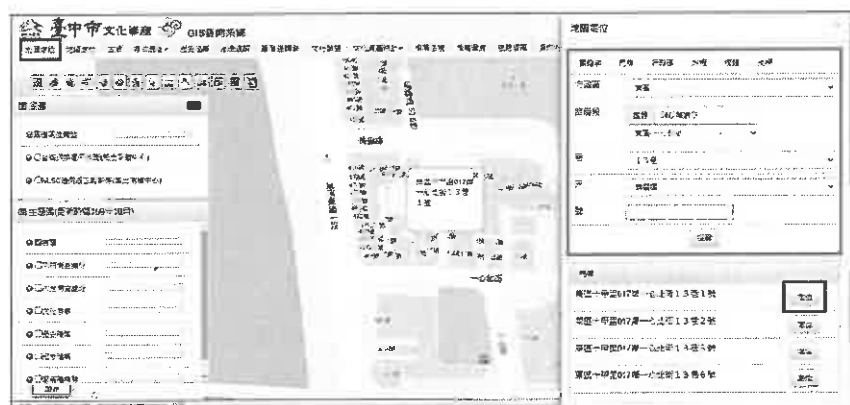
地圖定位功能介紹

- 地圖定位
 - 門牌定位：選擇鄉鎮市區，再輸入門牌進行定位
 - 行政區定位：選擇鄉鎮市區、村里進行定位
 - 道路定位：選擇鄉鎮市區、鄉鎮市區、道路名稱進行定位
 - 地標定位：選擇鄉鎮市區、地標類型進行查詢，再進行地標定位

11

門牌定位

- 選擇行政區、路街段、巷、弄、號後，點選【定位】於地圖上顯示位置。
 - 路段提供依路名關鍵字或依路名字首方式檢索



13

行政區/里定位

- 選擇行政區/村里後，點選【定位】，地圖即自動定位縮放至該範圍。



14

道路定位

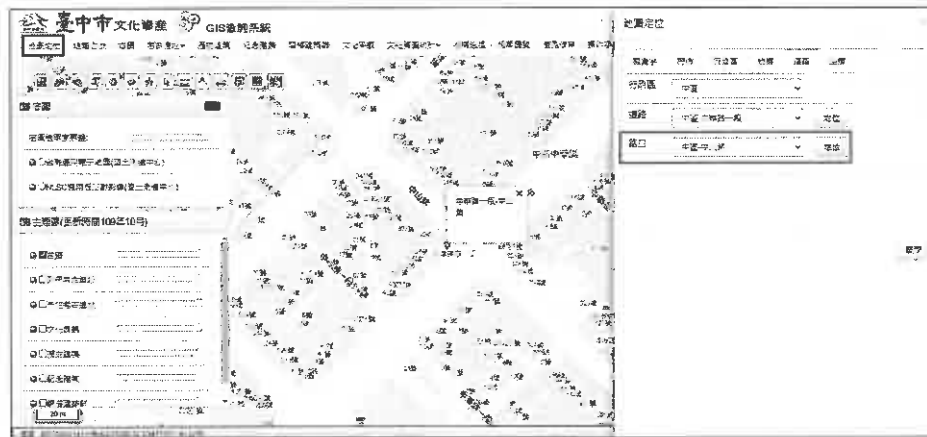
- 選擇行政區及道路後，點選【定位】，地圖即自動定位縮放至該道路範圍。



15

交叉路口定位

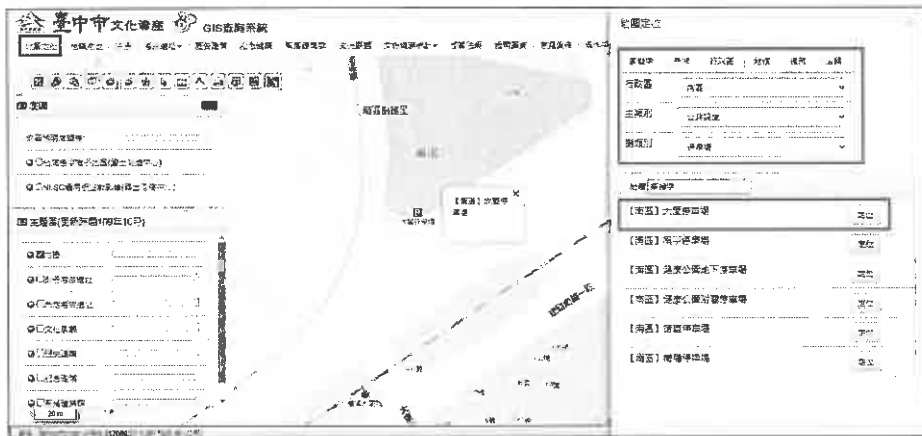
- 選擇道路後，系統會自動選出與該道路有交叉路口之其他道路名稱，點選【定位】，地圖即自動定位縮放至該交叉路口。



16

地標定位

- 選擇行政區及主次類別後，下方顯示地標清單，欲查詢之地標點選【定位】後，於地圖上顯示該地標位置。



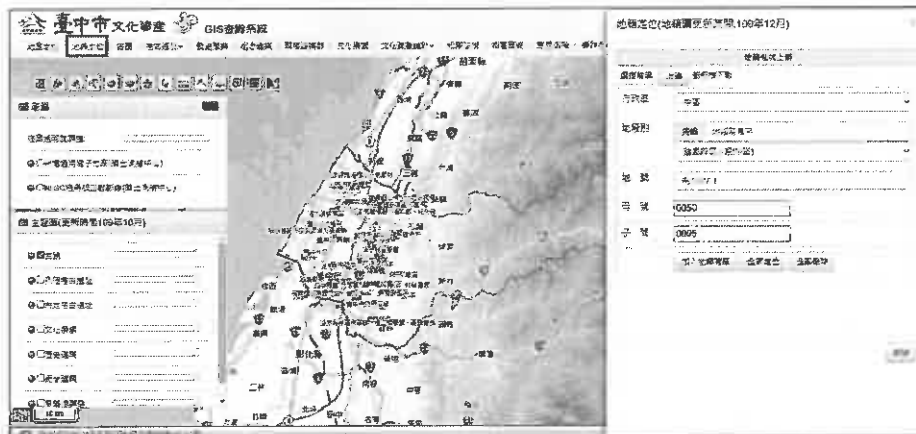
17

地籍定位

- 01 單筆地籍定位
- 02 多筆地籍定位
- 03 地籍批次上傳
- 04 地籍定位與文化資產

地籍定位

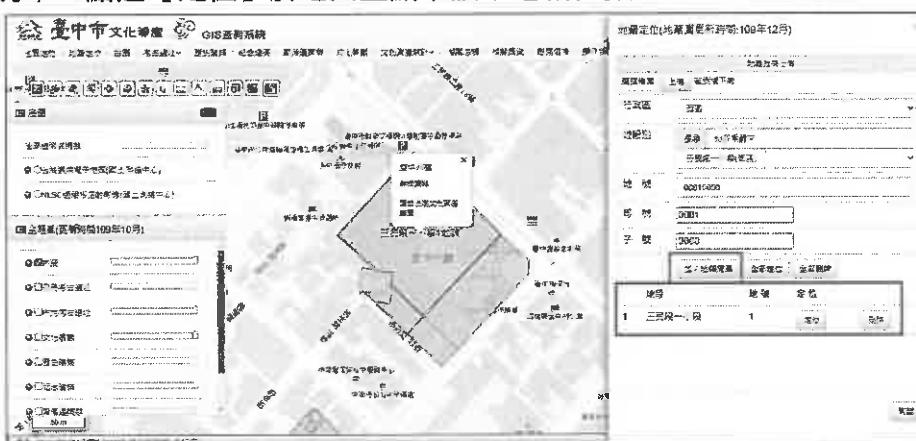
- 由於地籍定位為單位較常使用之功能，故獨立此功能以利使用者快速查詢。
- 包含29區之地籍查詢及地圖定位。



19

單筆地籍定位

- 選擇行政區、地段別、地號後，點選【加入地籍清單】，下方即出現地籍清單，點選【定位】於地圖上顯示該筆地籍位置。



20

多筆地籍定位

- 輸入多筆地號，並加入地籍清單後，點選【全部定位】，可一次將清單內地籍定位至地圖上。



21

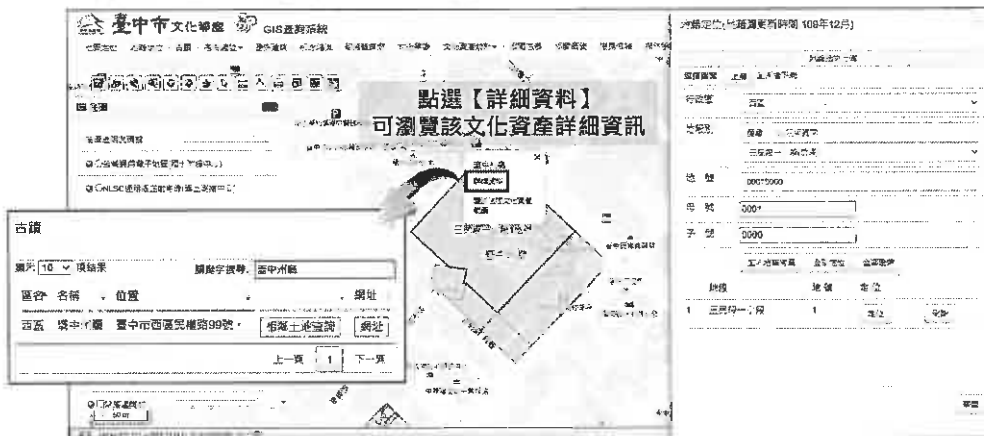
地籍批次上傳

- 提供地籍清單CSV檔匯入，能減少一筆一筆查詢之步驟。



地籍定位 - 關聯古蹟遺址

- 若查詢之地籍為古蹟、考古遺址、歷史建築、紀念建築、聚落建築群與文化景觀範圍，則會跳出泡泡框顯示該文化資產連結。



地籍定位查詢文化資產

- 若查詢地籍為古蹟、考古遺址、歷史建築、紀念建築、聚落建築群與文化景觀，顯示詳細資料之連結。



文化資產查詢

- 01 古蹟
- 02 考古遺址
- 03 歷史建築
- 04 紀念建築
- 05 聚落建築群
- 06 文化景觀

古蹟功能

The screenshot displays the 'Taichung Cultural Heritage GIS Query System' interface. On the left, there are search filters and a '古蹟圖層' (Heritage Layer) section. The central map shows a grid of streets with various heritage sites marked. On the right, a '古蹟清單' (Heritage List) table is visible, listing sites with their names, locations, and links for more information.

區名	名稱	位置	網址
中區	法武會社 忠武銀行 本店	臺中市中國街 路二段38號	相關土地查詢 網址
中區	臺中火車站	臺中市中國路 路172號	相關土地查詢 網址
北區	中山堂 紀念碑	臺中市北區 路一段85號	相關土地查詢 網址
北屯區	精武會社	臺中市北屯區 安路1段163 號	相關土地查詢 網址
北屯區	普濟堂 廟	臺中市北屯區 平路2段41號	相關土地查詢 網址
北屯區	新榮堂	臺中市北屯區 屯路471號	相關土地查詢 網址
北屯區	慈雲亭 廟	臺中市北屯區 屯路471號	相關土地查詢 網址
南區	臺中阿文 崇禎	臺中市南區 光路85號	相關土地查詢 網址
南屯區	南平大 佛堂	臺中市南屯區 平路	相關土地查詢 網址

古蹟定位查詢

- 單一古蹟定位，產生該古蹟圖層。

This screenshot illustrates the 'Single Heritage Site Location Query' process. A red box on the map highlights a specific site, and a red box on the list points to the corresponding entry. The list table is as follows:

區名	名稱	位置	網址
中區	法武會社 忠武銀行 本店	臺中市中國街 路二段38號	相關土地查詢 網址
中區	臺中火車站	臺中市中國路 路172號	相關土地查詢 網址
北區	中山堂 紀念碑	臺中市北區 路一段85號	相關土地查詢 網址
北屯區	精武會社	臺中市北屯區 安路1段163 號	相關土地查詢 網址
北屯區	普濟堂 廟	臺中市北屯區 平路2段41號	相關土地查詢 網址
北屯區	新榮堂	臺中市北屯區 屯路471號	相關土地查詢 網址
北屯區	慈雲亭 廟	臺中市北屯區 屯路471號	相關土地查詢 網址
南區	臺中阿文 崇禎	臺中市南區 光路85號	相關土地查詢 網址
南屯區	南平大 佛堂	臺中市南屯區 平路	相關土地查詢 網址

古蹟相鄰土地檢索 - 1

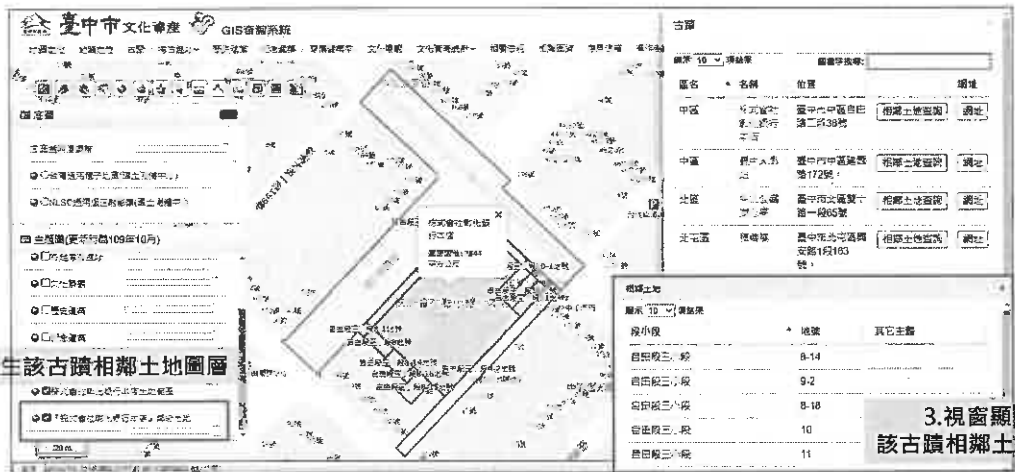
- 提供古蹟相鄰土地檢索功能。



28

古蹟相鄰土地檢索 - 2

- 提供古蹟相鄰土地檢索功能。



29

相鄰土地含定著土地

- 鄰地若為另一個文資定著土地，或一地號上有多種文資，則以紫色顯示。



30

歷史建築定位查詢

- 單一歷史建築定位，產生該歷史建築圖層。

1. 點擊【名稱】進行單一歷史建築定位

區名	名稱	位置	相鄰土地查詢	網址
中區	中區第一任市長宅第(不含定著土地)	臺中市中國大馬路三段第二段119巷2號	相鄰土地查詢	網址
中區	中山路(舊稱：新橋)	臺中市中國山路四段11上	相鄰土地查詢	網址
中區	中區牛車水(牛車水區)中區自強路	臺中市中國自強路二段2號	相鄰土地查詢	網址
中區	中區牛車水	臺中市中國路中區119號	相鄰土地查詢	網址
北區	北區寧波路(舊稱：新橋)	臺中市北區寧波路內	相鄰土地查詢	網址
北區	北區文策路	臺中市北區文策路10-25號	相鄰土地查詢	網址
北區	北區寧波路	臺中市北區寧波路2段2號(舊稱：新橋)	相鄰土地查詢	網址
北區	北區文策路	臺中市北區文策路	相鄰土地查詢	網址

2. 定位後產生該歷史建築圖層

37

歷史建築相鄰土地檢索

- 提供歷史建築相鄰土地檢索功能。

1. 點擊【相鄰土地查詢】

區名	名稱	位置	相鄰土地查詢	網址
中區	中區第一任市長宅第(不含定著土地)	臺中市中國大馬路三段第二段119巷2號	相鄰土地查詢	網址
中區	中山路(舊稱：新橋)	臺中市中國山路四段11上	相鄰土地查詢	網址
中區	中區牛車水(牛車水區)中區自強路	臺中市中國自強路二段2號	相鄰土地查詢	網址
中區	中區牛車水	臺中市中國路中區119號	相鄰土地查詢	網址

3. 產生該歷史建築相鄰土地圖層

相鄰土地	顯示	其他主題
中區段四小段	22.3	
中區段四小段	19.3	
中區段四小段	19.5	
中區段四小段	19.4	
中區段四小段	22.4	

2. 視窗顯示該歷史建築相鄰土地清單

38

歷史建築網址串接檢索

- 提供歷史建築網址串接功能。

歷史建築

區名	名稱	位置	網址
中區	中區第一任市長宅第(不含定著土地)	臺中市中國大馬路三段第二段119巷2號	相鄰土地查詢

文化資產搜尋

臺中市文化資產處
 最新消息 機關簡介 便民服務 展覽資訊 文化資產 文化資產行動

歷史建築

中區第一任市長宅第(不含定著土地)

39

紀念建築功能

區	名稱	位置	網址
北區	張學良紀念館	臺中市北區雙十路一段125號	相關土地查詢
西區	孫立人將軍銅像	臺中市西區向上路一段18號	相關土地查詢
西區	孫之勤紀念館	臺中市北區雙十路一段125號	相關土地查詢

紀念建築清單

紀念建築定位查詢

- 單一紀念建築定位，產生該紀念建築圖層。

1. 點擊【名稱】進行單一紀念建築定位

2. 定位後產生該紀念建築圖層

紀念建築相鄰土地檢索

- 提供紀念建築相鄰土地檢索功能

1. 點擊【相鄰土地查詢】

2. 視窗顯示該紀念建築相鄰土地清單

圖號	地號	其他註記
段小段	*	
水溝段	04-1	
水溝段	116-22	
水溝段	117	
水溝段	116-13	

紀念建築網址串接檢索

- 提供紀念建築網址串接功能



43

聚落建築群功能



44

聚落建築群定位查詢

- 單一聚落建築群定位，產生該聚落建築群圖層。



45

聚落建築群相鄰土地檢索

- 提供聚落建築群相鄰土地檢索功能

The screenshot shows a GIS interface with a map of a settlement building cluster. On the right, there is a search panel with a '相鄰土地查詢' (Adjacent Land Search) button. Below the map, a table displays search results for adjacent land parcels.

顯示 10 項結果	名稱	位置	其他主題
1	段小段	623-2	
2	段中段	372	
3	段大段	388-2	
4	段小段	623-4	地址 清水中社

Annotations on the image:

- 1. 點擊【相鄰土地查詢】 (Click on the 'Adjacent Land Search' button)
- 2. 視窗顯示該聚落建築群相鄰土地 (The window displays the adjacent land of the settlement building cluster)
- 3. 產生該聚落建築群相鄰土地圖層 (Generate the adjacent land layer of the settlement building cluster)

聚落建築群網址串接檢索

- 提供聚落建築群網址串接功能

The screenshot shows the website interface for the Cultural Heritage Department. A search box on the right contains the text '聚落建築群' (Settlement Building Cluster). Below the search box, a list of search results is displayed, including a photo of a building cluster.

區名	名稱	位置	網址
清水區	清水中社	臺中市清水區清水中社 (臺中市清水區清水中社)	相鄰土地查詢

Annotations on the image:

- 文化資產搜尋 (Cultural Heritage Search)

文化景觀功能

The screenshot shows a GIS interface with a map of a settlement building cluster. On the right, there is a search panel with a '文化景觀' (Cultural Landscape) button. Below the map, a table displays search results for cultural landscape areas.

區名	名稱	網址
清水區	清水中社文化景觀	網址
清水區	清水中社	網址
清水區	清水中社	網址
清水區	清水中社	網址
清水區	清水中社	網址
清水區	清水中社	網址
清水區	清水中社	網址

Annotations on the image:

- 文化景觀圖層 (Cultural Landscape Layer)
- 文化景觀清單 (Cultural Landscape List)

文化景觀定位查詢

- 單一文化景觀定位，產生該文化景觀圖層。

文化景觀網址串接檢索

- 提供文化景觀網址串接功能

其他功能

- 01 文化資產統計
- 02 相關法規
- 03 相關圖資

相關圖資

