

正 本

發文方式：紙本郵寄

檔 號：

保存年限：

臺中市不動產開發公會	
收	114.03.06 (日期)
文	第 082 號

臺中市政府 函

407

台中市西屯區市政北七路186號20樓-1

地址：407662臺中市西屯區文心路二段588號(文心第二市政大樓)

承辦人：湯靖嘉

電話：04-22289111#65595

電子信箱：chingchia@taichung.gov.tw

受文者：臺中市不動產開發商業同業公會

發文日期：中華民國114年2月27日

發文字號：府授都更字第1140052610號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如主旨

主旨：檢送本府修訂臺中市都市危險及老舊建築物加速重建計畫「耐震設計標章及耐震標章容積獎勵協議書」、「住宅性能評估實施辦法新建住宅性能評估之結構安全性能容積獎勵協議書」、「綠建築容積獎勵協議書」、「智慧建築容積獎勵協議書」、「無障礙住宅建築標章容積獎勵協議書」、「住宅性能評估實施辦法新建住宅性能評估之無障礙環境容積獎勵協議書」、「依都市計畫法臺中市施行自治條例第四十七條之一規定協議書」協議書格式公告1份，請張貼周知，請查照。

說明：

- 一、旨揭修訂格式已公告本府都市發展局網站(網址:<https://www.ud.taichung.gov.tw/>)，請自行下載參考。
- 二、已與本府簽訂協議書之重建計畫案，倘欲適用修正後協議事項，得自行檢附相關文件洽本府簽訂變更協議書。

正本：臺中市政府秘書處、臺中市不動產開發商業同業公會、臺中市大台中不動產開發商業同業公會、臺中市建築師公會

副本：陳議員政顯、本府都市發展局(局長室、秘書室、建造管理科、城鄉計畫科、綜合企劃科、使用管理科、營造施工科、都市設計工程科、都市更新工程科)

市長 盧秀燕 出國
副市長 黃國榮 代行

本案依分層負責規定授權主管局長決行

正 本

檔 號：

保存年限：

臺中市政府 公告

發文日期：中華民國114年2月27日
發文字號：府授都更字第11400526101號
附件：



主旨：公告修訂臺中市都市危險及老舊建築物加速重建計畫協議書格式。

依據：臺中市都市危險及老舊建築物加速重建計畫審查作業要點第2點。

公告事項：

一、修訂臺中市都市危險及老舊建築物加速重建計畫協議書：

- (一)「耐震設計標章及耐震標章容積獎勵協議書」格式
- (二)「住宅性能評估實施辦法新建住宅性能評估之結構安全性容積獎勵協議書」格式
- (三)「綠建築容積獎勵協議書」格式
- (四)「智慧建築容積獎勵協議書」格式
- (五)「無障礙住宅建築標章容積獎勵協議書」格式
- (六)「住宅性能評估實施辦法新建住宅性能評估之無障礙環境容積獎勵協議書」格式
- (七)「依都市計畫法臺中市施行自治條例第四十七條之一規定協議書」格式

二、修訂格式已公告本府都市發展局網站(網址:<https://www.ud.taichung.gov.tw/>)，請自行下載參考。

三、已與本府簽訂協議書之重建計畫案，倘欲適用修正後協議事項，得自行檢附相關文件洽本府簽訂變更協議書。

副市長黃國榮代行