

正本

發文方式：紙本遞送

檔 號：

保存年限：

臺中市不動產開發公會	
收	114.08.15(日期)
文	第 285 號

# 臺中市政府 函

407  
台中市西屯區市政北七路186號20樓-1

地址：40701臺中市西屯區臺灣大道三段99號  
承辦人：幫工程司 孫藝珊  
電話：04-22289111分機64351  
電子信箱：A670080@taichung.gov.tw

受文者：臺中市不動產開發商業同業公會

發文日期：中華民國114年8月12日  
發文字號：府授都管字第1140225176號  
速別：普通件  
密等及解密條件或保密期限：  
附件：如主旨

主旨：函轉內政部消防署檢送修正「製定現有建築物(場所)施工中消防防護計畫指導須知」(函文及附件)1份，請轉知所屬知照，請查照。

說明：依據內政部國土管理署114年7月29日國署建管字第1140082884號函辦理。

正本：臺中市政府一級機關(臺中市政府都市發展局除外)、臺中市勞動檢查處、臺灣區綜合營造業同業公會臺中市辦事處一處、臺灣區綜合營造業同業公會臺中市辦事處二處、臺中市土木包工商業同業公會、臺中市大臺中土木包工商業同業公會、臺中市不動產開發商業同業公會、臺中市大台中不動產建築開發商業同業公會、社團法人臺中市建築師公會、台中市室內設計裝修商業同業公會、臺中市直轄市室內設計裝修商業同業公會

副本：臺中市政府都市發展局(營造施工科、使用管理科)

# 市長 盧秀燕

本案依分層負責規定授權局長決行

檔 號：  
保存年限：

## 內政部消防署 函

地址：23143新北市新店區北新路3段200號  
8樓

聯絡人：林承翰

聯絡電話：0281959119#9215

傳真：0281954272

電子信箱：hank70481@nfa.gov.tw

受文者：內政部國土管理署

發文日期：中華民國114年7月17日

發文字號：消署預字第1140401668號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如主旨(附件請至本機關附件下載區以發文字號及發文日期下載，有效下載期限1個月。網址<https://edocdl.doc.nfa.gov.tw>) 識別碼：BORYO1FC。

主旨：檢送修正「製定現有建築物(場所)施工中消防防護計畫指導須知」1份，請查照。

正本：各直轄市、縣(市)政府消防局

副本：內政部國土管理署、本署危險物品管理組、綜合企劃組(均含附件)



## 製定現有建築物(場所)施工中消防防護計畫指導須知

內政部消防署 114 年 7 月 17 日消署預字第 1140401668 號函修正

- 壹、目的：依消防法第十三條第三項規定，預防使用之一定規模以上建築物施工中發生火災及落實防護作為，特訂定本須知。
- 貳、實施對象：消防法第十三條第一項所稱一定規模以上之建築物，遇有增建、改建、修建、變更使用或室內裝修施工致影響原有系統式消防安全設備功能時，其管理權人應責由防火管理人另定施工中消防防護計畫，並由管理權人報請建築物所在地主管機關備查。
- 參、施工中消防防護計畫，管理權人應於開工三日前依附表一報請建築物所在地主管機關備查，並須依附表二填寫查核表，未依規定辦理申報經查獲者，得依違反消防法第十三條防火管理規定予以查處。
- 肆、施工中消防防護計畫的重點如下：
- 一、有停止消防安全設備機能必要時，應依下列規定辦理：
    - (一) 停止機能之消防安全設備種類、停止時間及停止部分，應在最小必要限度。
    - (二) 火警自動警報設備、瓦斯漏氣火警自動警報設備、緊急廣播設備或標示設備停止使用時，應視工程狀況，採臨時裝設方式，使其發揮作用。
    - (三) 滅火器、避難器具、標示設備等有使用障礙時，應移設至能確保使用機能之場所。
    - (四) 自動撒水設備或水霧滅火設備等自動滅火設備之機能停止時，應增設滅火器或室內消防栓之水帶等。
    - (五) 應採取增加巡邏次數等強化監視體制之措施。
    - (六) 停止消防安全設備機能之工程，應儘量在營業時間以外進行，但飯店、旅館及醫院等全天營業之場所，應在日間進行。
  - 二、施工中進行熔接、熔切、電焊、研磨、熱塑、瀝青等會產生火花之工程作業時，為防止施工作業之火焰或火花飛散、掉落致引起火災，應依下列規定採取措施：
    - (一) 作業前應由防火管理人指定防火監督人進行施工前安全確認，並加強作業中之監視及作業後之檢查。防火監督人應為工地現場之監督或管理層次人員，例如工地主任或工地主管。
    - (二) 施工單位在實施熔接、熔切、焊接等會產生火花之工程作業時，應備有滅火器等消防安全設備，能隨時應變滅火。
    - (三) 應避免在可燃物附近作業。但作業時確實無法避開可燃物或作業之火花有掉落下方樓層可燃物之虞者，應在可燃物周圍採用不燃材料或防焰帆布披覆或區劃，予以有效隔離，並於地板鋪撒濕砂等措施。
    - (四) 施工人員不得在指定場所外吸煙或用火。

(五) 各施工場所應指定施工現場負責人，並依施工進行情形，定期向防火管理人報告。

### 三、燃氣及建築安全管理

#### (一) 燃氣管理：

如建築物裝有天然氣、煤氣、液化石油氣、油裂氣或混合氣等燃氣設備及其供給管路，應注意下列事項：

1. 評估施工區域是否鄰近燃氣設備及其供給管路，並設置明顯標示，避免誤挖或破壞燃氣管路。
2. 若非必要，施工期間應由燃氣公司暫時關斷該施工區段管線停止供氣，並於關斷前後通知防火管理人或施工現場負責人。
3. 如需使用工具開關閥體，應避免使用會產生火花之工具。
4. 在燃氣管路周邊禁止電焊、氣焊、切割等作業或其他不當用火用電可能產生火花之行為，若需進行應有防爆與防護措施。
5. 現場應設置可燃氣體偵測器、滅火器（ABC 乾粉或 CO<sub>2</sub>）及緊急切斷開關。
6. 若有更動燃氣管線之需求，應由合格技術人員進行，施工前應確認燃氣管路內無氣體殘留。
7. 施工人員應接受燃氣相關安全教育訓練，瞭解操作注意事項及氣體洩漏時之應變方式。

(二) 施工妨礙防火避難設施功能時，應張貼逃生避難圖、落實避難引導人員教育訓練、確保雙向逃生路線及各出入口暢通並標示無法使用之出入口，且於暫停施工時由人員進行現場點檢，復原防火避難設施功能。

(三) 使用危險物品或易燃物品時，應知會防火管理人。

(四) 為防止縱火，有關施工器材、設備等，應確實收拾整理。

#### 四、施工期間對施工人員之訓練與教育及公告：

(一) 防火教育必須包括全體員工及施工人員。

(二) 實施之教育內容為施工中防護計畫之介紹、貫徹各項防火管理措施及發生災害時之應變要領。

(三) 有雇用移工時，應實施個別教育，並以其母語講授相關知識。

(四) 訓練種類包括滅火、通報及避難引導。

(五) 施工計畫之教育訓練必須於開工前為之。

伍、現有建築物(場所)施工中消防防護計畫之填寫說明詳如範例。

附表 1 施工中消防防護計畫製作提報表

附表 2 施工中消防防護計畫查核表

附表一

現有建築物（場所）施工中消防防護計畫提報表

受文者			
主旨		提報○○○○○○○○場所施工中消防防護計畫（如附件）。	
提報人		管理權人： (簽章)	
製作人		防火管理人： (簽章)	
場所	名稱		
	聯絡人	聯絡電話	
	地址		
<input type="checkbox"/> 提報      提報日期： 年 月 日 <input type="checkbox"/> 變更      變更日期： 年 月 日      變更原因：			
施工日期		年 月 日 至 年 月 日	
施工種類			
施工區域			
綜合意見 (消防機關填寫)			

請於開工三日前(如為郵寄，以郵戳為憑)，向消防機關提報。

附表二

## 現有建築物（場所）施工中消防防護計畫自行查核表

項 目		自行檢 有	查 無	備 考
<b>一、施工作業及計畫</b>				
(一) 施工概要		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
(二) 施工日程表		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
(三) 施工範圍		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
(四) 影響消防安全設備功能之替代措施		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
(五) 影響防火避難設施功能之替代措施		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
(六) 使用會產生火源設備之火災預防措施		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
(七) 使用危險物品之火災預防措施		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
(八) 燃氣設備關斷之火災預防措施		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
(九) 聯絡人（須包含業者及施工現場負責人）		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
(十) 其他		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<b>二、施工中之防火管理</b>				
(一) 預防火災		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
(二) 互相聯絡機制		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
(三) 地震對策		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
(四) 自衛消防編組		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
(五) 通報消防機關		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
(六) 逃生避難路線		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
(七) 防火區劃		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<b>三、施工人員之教育、訓練</b>				
(一) 防火教育		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
(二) 防火訓練		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
(三) 告知施工中之消防防護計畫相關事宜		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<b>四、其它</b>				
(消防機關填寫) <b>綜合意見</b>				

業者自我檢查時，如有附表或附件，請於備考欄中註明。倘該欄不需設置，請以“△”註記。

# 施工中消防防護計畫範例

## 一、施工作業及計畫

(一) 施工概要：○○大樓第○○樓的(KTV)內部改裝(天花板換新、重新隔間、廚房位置改變)，另有關警報設備、撒水設備、排煙設備、避難逃生設備、標示設備等消防設備亦重新更換。

說明
施工概要的內容必須包含下列事項： 一、說明施工部分係增建、改建、修建、變更使用或室內裝修施工作業。 二、施工部分及場所名稱與用途。 三、施工內容。 四、進行設備的施工(如廚房設備、空調設備等)。 五、進行消防安全設備的施工。

(二) 施工日程表，如附件一。

(三) 施工範圍：附圖(略)。

說明
繪製施工現場之平面圖。

(四) 影響消防安全設備功能之替代措施，如附件二。

說明
如有消防安全設備無法動作之情形，參考下列事項，並依附件二格式填寫： 一、消防安全設備：參考範例及下列事項填寫暫停功能的消防安全設備之種類、區域、暫停功能期間及替代措施。 1、暫停自動撒水設備或水霧滅火設備時，應加裝滅火器或室內消防栓設備的水帶及加強其他消防用設備。 2、火警自動警報設備、瓦斯漏氣火警自動警報設備或標示設備的功能暫停時，應臨時裝設，以確保其功能。 3、室內消防栓設備的功能暫停時，需增加滅火器。 4、滅火器、逃生避難器具、標示設備，可以移到他處設置，確保災害發生時仍能發揮預期之功能。 5、火警自動警報設備及瓦斯漏氣火警自動警報設備設置無線方式的中繼器(轉發器)時，應載明詳細情形。 6、將移設的位置填在施區域圖裡。 二、管理方法：因為施工影響消防安全設備的功能時，應注意下列事項，制定對策與管理方法等。 1、增加巡邏次數，強化監視體制。 2、原則將遮斷範圍侷限於申請施工許可場所或樓層，且遮斷消防安全設備種類、遮斷時間及遮斷部分等應在最小必要限度，並應設有替代方案；若遮斷範圍超出申請施工許可場所或樓層，於超出影響範圍亦應設有替代方案，並增加人員巡邏次數。 3、停止各種功能的工程，在非營業時間施工。惟醫院、飯店等營業時間達24小時的場所，應於白天施工作業。 4、現場施工負責人和防災中心保持密切聯絡，互相掌握停止使用的消防安全設備等。 5、於非施工時段，應恢復消防安全設備原有功能為原則以維護場所公共安全。

(五) 影響防火避難設施功能之替代措施，如附件三。

說明
如有防火避難設施阻礙之情形，參考下列事項，並依附件三格式填寫： 一、防火避難設施與緊急進口：參考範例和下列事項填寫，因為施工不得不暫停功能的防火避難設施等的種類、區域、受阻礙期間和取代措施之概要。另外，新建工程中的防火對象物，沒有附件三的情形，但是也要確保樓梯、安全梯等，做好緊急用出入口的標示。樓梯、緊急用出入口等阻礙時，應引導前往其他的逃生設施逃生。因為外部裝修工程等而妨礙緊急用出入口時，可在鷹架外部的鋼板上標示緊急出入口。 二、管理方法：因為施工妨礙防火避難設施等的功能時，應注意下列事項：

- 1、制定對策與管理方法等。
- 2、張貼逃生避難圖。
- 3、現場施工負責人，應確實教育訓練負責避難引導逃生的人。
- 4、保持雙向逃生，而且儘量引導到安全梯、戶外樓梯逃生。
- 5、應指定專人經常確認逃生通道是否堆置障礙物。
- 6、作業時間內的安全門，應保持可以瞬間開放的狀態，同時要在不能使用的出入口上標示清楚。
- 7、暫停施工時應由施工人員檢查施工範圍，復原防火避難設施之功能。

## (六) 使用會產生火源設備之火災預防措施，如附件四。

說明
<p>如有使用會產生火源設備之情形，參考下列事項，並依附件四格式填寫：</p> <p>一、參考範例所顯示的內容填寫用火設備器具的狀況及有可能發生火災之虞的機械器具的種類、數量、使用場所、使用期間、時間、設置方法。</p> <p>二、管理方法：伴隨著工程的實施使用，有產生火災危險等之火用設備器具時，注意下列之事項，並訂定該管理方法，並加以填寫。</p> <p>1、使用用火用電器具及有可能發生火災之虞的機械器具時，事前取得現場施工負責人之認可。</p> <p>2、焊接、熔斷時之對策：</p> <p>(1) 在實施焊接、熔斷，使用噴燈等會產生火花之作業或柏油之溶解作業時，在作業前必須要求散佈濕砂，去除周圍可燃物、藉由不可燃材料的遮蔽或是使用不易燃的板子做遮蔽等措施。</p> <p>(2) 焊接、熔斷等作業時，必須充份要求作業中之監視及作業後之檢查。</p> <p>3、實施滅火準備。</p> <p>三、用火設備器具之對策：檢查用火設備器具，整理用火設備器具周圍，並做好燃料之保管、補給。</p> <p>四、電氣設備之對策：</p> <p>1、不超過容許電流，在有可產生漏電之虞的情況，應在回路中設置漏電切斷器等。</p> <p>2、每日施工結束時應由施工人員巡檢，確認現場未有用電設備留置現場充電或處於通電狀態而無人看管，防火監督人得不定時抽查。</p> <p>五、在燃燒廢材料時，必須準備滅火器並配置監視人。</p>

## (七) 使用危險物品之火災預防措施：如附件五。

說明
<p>如有使用危險物品之情形，參考下列事項，並依附件五格式填寫：</p> <p>一、危險物品：在工程使用危險物品時，參考範例並填寫該危險物品種類、數量、使用場所、使用期間、時間、設置方法等。</p> <p>二、管理方法：伴隨著工程的進行，使用危險物品，搬入大量可燃物的情況，應注意下列事項，並訂定管理方法：</p> <p>1、貯存或使用危險物品，必須先取得防火管理人及施工現場負責人之核可。</p> <p>2、在工程使用危險物品，以必要為限，且攜入數量應為所需最低數量。</p> <p>3、依照危險物品之特性、狀態加以適切的管理，分裝時應放入容器密封，儘量貯存在不燃性的空間並上鎖。</p> <p>4、在臨時儲存地點必須明確標示貯存、使用上之注意事項，及處理負責人之姓名及聯絡電話。</p> <p>5、必須事前採取防止危險物品容器或高壓氣體容器，因為地震振動而翻落或掉下之措施。</p> <p>6、在貯存或使用危險物品之場所，嚴禁煙火，不可實施會產生火花之焊接、熔斷等作業。</p>

## (八) 燃氣設備關斷之火災預防措施：如附件六。

說明
<p>如建築物裝有天然氣、煤氣、液化石油氣、油裂氣或混合氣等燃氣設備及其供給管路，應注意下列事項，倘施工內容涉及供給管路修改作業，並依附件六格式填寫：</p> <p>一、評估施工區域是否鄰近燃氣設備及其供給管路，並設置明顯標示，避免誤挖或破壞燃氣管路。</p> <p>二、若非必要，施工期間應由燃氣公司暫時關斷該施工區段管線停止供氣，並於關斷前後通知防火管理人或施工現場負責人。</p> <p>三、如需使用工具開關閥體，應避免使用會產生火花之工具。</p> <p>四、在燃氣管路周邊禁止電焊、氣焊、切割等作業或其他不當之用火用電可能產生火花的行為，若需進行應有防爆與防護措施。</p> <p>五、現場應設置可燃氣體偵測器、滅火器（ABC 乾粉或 CO<sub>2</sub>）及緊急切斷開關。</p> <p>六、若有更動燃氣管線之需求，應由合格技術人員進行，施工前應確認燃氣管路內無氣體殘留。</p> <p>七、施工人員應接受燃氣相關安全教育訓練，瞭解操作注意事項及氣體洩漏時之應變方式。</p>

## (九) 緊急聯絡人：

### 1. 業者：

(1) 管理權人 ○○○○，電話 ○○○○○○○○○○



- (2)防火管理人○○○，電話○○○○○○○○○
2. 施工現場負責人：○○○，電話○○○○○○○○○。
- (十) 其他：裝潢負責人○○○電話○○○○○○○○○、水電負責人○○○電話○○○○○○○○○、消防設備負責人○○○電話○○○○○○○。

說明

緊急聯絡人：填寫業者及施工現場負責人的姓名及電話。  
其它：填寫其他工程小包負責人的姓名電話。

## 二、施工中的防火管理：

### (一) 預防火災：

#### 1、預防作為：

- (1) 本次施工期間防火管理人得指定林○○、黃○○為施工區域之防火監督人，詳如附件七。
- (2) 防火監督人林○○、黃○○的任務：
  - 甲、協助防火管理人執行防火管理工作。
  - 乙、施工現場的巡邏、監視。
  - 丙、施工結束後的安全確認。
  - 丁、施工現場的進出管制及清潔整理。
  - 戊、用火、用電及抽煙的管理。
  - 己、避難設施的維護管理。
  - 庚、滅火器、室內消防栓的維護管理。
  - 辛、地震時的初期處置及其它相關事宜。
- (3) 防火監督人林○○、黃○○必須依附件八「平時自行檢查記錄表」，針對施工區域每日進行檢查，發現異常狀況，立即通報防火管理人，並於每月彙整一次資料，陳報防火管理人 施工現場負責人鄭○○，必須於開工前及施工結束後一天內，向防火管理人報告施工內容及情形。

說明

1、平時火災預防：

(1) 指定施工區域之防火監督人，並依附件七平時火災預防編組表編排。

(2) 明訂防火監督人之任務：

甲、協助防火管理人執行防火管理工作。

乙、施工現場的巡邏、監視。

丙、施工結束後的安全確認。

丁、施工現場的進出管制。

戊、用火、用電的管理。

己、抽煙的管理。

庚、避難設施的維護管理。

辛、施工現場的清潔整理。

壬、滅火器、室內消防栓的維護管理。

癸、地震時的初期處置。

(3) 防火監督人必須依附件八「平時自行檢查記錄表」，針對施工區域每日進行檢查，發現異常狀況，立即通報防火管理人，並於每月彙整一次資料，陳報防火管理人。而 施工現場負責人，必須於開工前及施工結束後一天內，向防火管理人報告施工內容及情形。

2、縱火防制：

(1) 本次施工期間，建築物外部及樓梯間放置可燃性材料，必須以不燃性材料披覆網綁，並妥善保管。

(2) 施工現場負責人鄭○○必須於當日施工結束後，確認施工場所已經上鎖。

(3) 施工期間，除工作人員外，非經施工現場負責人鄭○○、防火監督人林○○、黃○○或防火管理人同意，不得進入施工區域。

(4) 施工現場出入口必要時得裝設自動感應照明燈及監視器，並得派員留守管理或加強夜間巡邏。

說明

2、防範縱火：

(1) 施工期間，建築物外部及樓梯間放置可燃性材料，必須以不燃性材料披覆網綁，並妥善保管。

(2) 施工現場負責人必須於施工結束後，確認施工場所已經上鎖。

(3) 施工期間，除工作人員外，非經施工現場負責人、防火監督人或防火管理人同意，不得進入施工區域，必要時得裝設自動感應照明燈及監視器，並加強巡邏。

3、抽煙管理：

(1) 應有專用吸煙區，並備有水及滅火器等，該區標示有「吸煙區」字樣。

(2) 吸煙區以外區域禁止吸煙，並設有「禁止亂丟煙蒂」等警示標語；違者應即時制止並通報防火監督人林○○、黃○○。

(3) 防火監督人林○○、黃○○於每日施工完畢後，必須巡視吸煙區及周邊，收集煙蒂並丟入不燃容器內。

(4) 抽煙場所周圍不可放置紙箱、木板、油漆等可燃物。

說明
3、抽煙管理： (1) 指定專用吸煙區，並標示有「吸煙區」字樣。 (2) 吸煙區以外區域禁止吸煙，並設有「禁止亂丟煙蒂」等警示標語；違者應即時制止並通報防火監督人。 (3) 防火監督人於每日施工完畢後，必須巡視周邊、收集煙蒂並丟入不燃容器內。 (4) 抽煙場所周圍不可放置可燃物。

4、防止擴大延燒：

- (1) 防火門、防火鐵捲門周圍，不可放置可燃物或妨礙關閉之物品。
- (2) 常開式防火門或防火鐵捲門如感應之探測器關閉時，常開式防火門或防火鐵捲門應保持關閉。
- (4) 施工結束後，防火監督人林○○、黃○○應再確認防火區劃的狀況

說明
4、防止擴大延燒： (1) 防火門、防火鐵捲門周圍，不可放置可燃物或妨礙關閉之物品。 (2) 施工中，防火門及防火鐵捲門應盡量保持在關閉狀態。 (3) 施工結束後，防火監督人應再確認防火區劃的狀況。

(二) 互相聯絡的機制：

- 1、防火管理人、防火監督人必須指導、監督施工現場負責人鄭○○，如何編組，並協議彼此編組間的配合措施。
- 2、施工現場負責人，開工前、工程結束後、進行熔接、熔斷、切割等工作前、使用危險物品施工前，必須向防火管理人報告。
- 3、施工期間請施工現場負責人鄭○○自備一具無線對講機，發生狀況得隨時與中控室聯絡。
- 4、防火管理人、防火監督人與施工現場負責人，施工期間應擇期開會，以瞭解工程進度及防護計畫中需要調整修正的內容。

說明
(二) 互相聯絡的機制請依下列規定辦理： 1、防火管理人、防火監督人必須指導、監督施工現場負責人，如何編組，並協議彼此編組間的配合措施。 2、施工現場負責人，開工前、工程結束後、進行熔接、熔斷、切割等工作前、使用危險物品施工前，必須向防火管理人報告。 3、施工期間，施工現場負責人必須於發生狀況時，能夠隨時與中控室聯絡。 4、防火管理人、防火監督人與施工現場負責人，必須於施工期間擇期開會，以瞭解工程進度及防護計畫中需要調整修正的內容。

(三) 地震對策：

## 1、平時地震對策：

- (1) 地震發生時，施工區域的東側及西側各劃定一個緊急避難區域（如逃生避難圖所示），施工區域的自衛消防編組隊長必須指揮避難引導班，引導施工人員至緊急避難區避難。
- (2) 地震時，必須執行下列規定：
  - 甲、防止施工機具倒塌的措施。
  - 乙、檢查用火、用電設備的安全措施。
  - 丙、施工鷹架倒塌、施工材料掉落飛散的防範措施。

說明
(三) 地震對策： 1、平時的地震對策： (1) 地震發生時，施工區域必須劃定一個緊急避難區域（並標示於逃生避難圖），施工區域的自衛消防編組隊長必須指揮避難引導班，引導施工人員至緊急避難區避難。 (2) 地震時，必須執行下列規定： 甲、防止施工機具倒塌的措施。 乙、檢查用火、用電設備的安全措施。 丙、施工鷹架倒塌、施工材料掉落飛散的防範措施。

## 2、地震後的安全措施：

- 甲、施工現場負責人鄭○○關閉電源及火源開關，防火監督人林○○、黃○○立即趕赴施工現場再做確認。
- 乙、地震發生後，以保護人身安全為第一考量。
- 丙、施工現場負責人鄭○○如有發現因地震而造成損害，必須立即向防火監督人林○○、黃○○報告，林○○、黃○○再轉報防火管理人，必要時防火管理人得停止繼續施工。

說明
2、地震後的安全措施 (1) 施工現場負責人必須關閉電源及火源開關，防火監督人必須立即趕赴施工現場再做確認。 (2) 地震發生後，以保護人身安全為第一考量。 (3) 施工現場負責人如有發現因地震而造成損害，必須立即向防火監督人報告，再轉報防火管理人，必要時防火管理人得停止繼續施工。

## (四) 自衛消防編組：

### 1、場所自衛消防編組(依消防防護計畫)：

- (1) 隊長：○○○。
- (2) 副隊長：○○○。
- (3) 通報班：○○○、○○○、○○○。
- (4) 滅火班：○○○。
- (5) 避難引導班：○○○。

## 2、施工場域自衛消防編組

- (1) 第一區：班長○○○、滅火班○○○及○○○、通報班○○○及避難引導班○○○。
- (2) 第二區：班長○○○、滅火班○○○及○○○、通報班○○○及避難引導班○○○。

說明
(四) 自衛消防編組： 1、自衛消防編組必須有自衛消防編組總部及施工區域編組二大部分，自衛消防編組總部成員為原有自衛消防編組成員所擔任，編制包括：自衛消防隊長、自衛消防副隊長、指揮所、通報班等。 2、施工區域編組由現場施工人員所組成，視工作人員多寡得分為：滅火班、通報班、避難引導班、救護班及安全防護班等。 3、施工現場如分為很多不連貫之區域，必須是情況於每一施工現場增設必要之編組。

## (五) 通報消防機關：

### 1、有下列事項必須向○○消防局備查：

- (1) 施工中消防防護計畫之自衛消防編組組成員大幅變動時。
- (2) 自衛消防編組訓練時。
- (3) 施工有可能產生火災，而消防安全設備又無法正常動作時。
- (4) 延長工期需3日前辦理。

### 2、本次施工樓層消防安全設備均無法正常動作，經與○○消防隊協商後，相關之替代設備詳如附件二。

說明
(五) 通報消防機關： 1、有下列事項必須向消防隊報備： (1) 施工中消防防護計畫之自衛消防編組組成員大幅變動時。 (2) 自衛消防編組訓練時。 (3) 施工有可能產生火災，而消防安全設備又無法正常動作時。 2、施工樓層消防安全設備無法正常動作時，必須與當地消防隊協商後，將相關之替代設備詳係填寫於附件二。

## (六) 逃生避難路線：

- 1、施工區域之逃生避難圖如附件九，業已張貼公告於施工區域的出入口、施工人員休息室、施工現場、各樓梯口。
- 2、逃生避難動線不可堆放物品，妨礙逃生。
- 3、確保兩方向逃生避難原則。

說明
(六) 逃生避難路線： 1、施工區域之逃生避難圖，須張貼公告於施工區域的出入口、施工人員休息室、施工現場、各樓梯口。 2、逃生避難動線不可堆放物品，妨礙逃生。 3、確保兩方向逃生避難原則。

(七) 防火區劃：

- 1、本次施工之防火區劃的位置標示於逃生避難圖上。
- 2、防火監督人林○○、黃○○、施工現場負責人鄭○○，不定時巡視防火區劃，發現有破損或異常狀況時，應立即報告防火管理人，同時立即修復。

說明
(七) 防火區劃： 1、施工之防火區劃的位置應標示於逃生避難圖上。 2、防火監督人、施工現場負責人，須不定時巡視防火區劃，發現有破損或異常狀況時，應立即報告防火管理人，同時立即修復。

三、施工期間，施工人員的教育、訓練及施工中消防防護計畫的宣達

(一) 防火教育

1、防災教育實施期程：

(1) 每日開工前，針對當日人員進行勤前教育。

(2) 防火教育的內容：

實施對象	實施內容
全體員工	甲、施工中消防防護計畫的介紹。 乙、貫徹下列遵守事項： (甲) 火氣使用管理、吸煙場所的指定。 (乙) 逃生設備及防火避難設施之維護管理。 (丙) 危險物品的管理。 (丁) 發生災害時之應變要領。
施工負責人、防火監督人及防火管理人之協調事項	甲、施工中消防防護計畫的內容。 乙、確定各自的任務分擔與責任範圍。 丙、貫徹日常的火災預防。 丁、貫徹利用「平時自行檢查紀錄表」自行對施工區域檢查。 戊、貫徹災害發生時，施工部分與非施工部分之聯絡方式。

(3) 其它：雇用臨時的移工時，應實施個別教育，並以其母語講授相關知識。

說明
(一) 防火教育：必須包括防災教育的實施時間、內容及其他，其填寫內容如下，並可參考範例填寫。 1、防火教育實施期程必須包括梯次、每梯次時間、講習日期、講習負責人及實施對象。 2、防火教育內容包括： (1) 施工中消防防護計畫的介紹。 貫徹下列遵守事項。 (2) 火氣使用管理、吸煙場所的指定。 (3) 逃生設備及防火避難設施之維護管理。 (4) 危險物品的管理。 (5) 發生災害時之應對要領。 (6) 施工中消防防護計畫的內容，以確定各自的任務分擔與責任範圍。 (7) 貫徹日常的火災預防。 貫徹利用「平時自行檢查紀錄表」自行對施工區域檢查。

(8) 貫徹災害發生時，施工部分與非施工部分之聯絡方式。  
3、其他相關事宜。

(二) 防火訓練：訓練種類及實施期程。

訓練種類	實施日期	參加人員	訓練內容
滅火訓練	施工前	甲、全體人員 乙、自衛消防成員	甲、滅火器的實作。 乙、室內消防栓操作。
通報訓練	施工前	自衛消防成員	甲、報案的技巧及要領。 乙、場所內部互相聯絡的要領。
避難引導訓練	施工前	全體人員	甲、確認施工部分的逃生路線。 乙、引導逃生的要領。
綜合訓練	施工前	全體人員	施工部分及使用部分

(三) 週知施工中之消防防護計畫相關事宜。

- 1、防火管理人透過先前的防災教育和訓練，讓所有員工及施工人員了解施工中消防防護計畫的內容。
- 2、施工人員不同時，應予以告知施工中消防防護計畫的相關內容。

說明

- (二) 訓練：訓練必須包括訓練種類、對象、參加人員、內容及其他，請參考範例填寫。
- (三) 告知施工中之消防防護計畫相關事宜：
- 1、防火管理人透過先前的防災教育和訓練，讓所有員工及施工人員了解施工中消防防護計畫的內容。
  - 2、施工人員不同時，應予以告知施工中消防防護計畫的相關內容。

附件一 施工日程表

施工地點	
施工地點負責人	
施工人員姓名	
施工日期	施工狀況
○月○日	

附圖（略）



## 附件二 影響消防安全設備功能之替代措施

種類、區域	發生障礙時間	替代措施的概要
自動撒水設備 ○樓施工區全部	○月○日 ○時○分至○時○分	• 加裝□個滅火器(設置位置如附圖說明)
火警自動警報設備 ○樓施工區內	○月○日 ○時○分至○時○分	• 臨時裝設○個探測器(設置位置如附圖說明)
瓦斯漏氣火警自動警報設備 ○樓施工區內	○月○日 ○時○分至○時○分	• 臨時裝設○個瓦斯漏氣檢知器(設置位置如附圖說明)
廣播設備 ○樓施工區內	○月○日 ○時○分至○時○分	• 加配○個手提式擴音器 • 配備○個無線電對講機
照明燈及避難方向指示燈 ○樓施工區內	○月○日 ○時○分至○時○分	• 移設並確保正常可用(設置位置如附圖說明)
逃生器具(緩降機) ○樓施工區內	○月○日 ○時○分至○時○分	• 移設並確保正常可用(設置位置如附圖說明)
管理方法		<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 增加防火監督人和警衛等的巡邏次數等，強化監視體制(每天隔○個小時巡邏一次)。</li> <li>2. 原則將遮斷範圍侷限於申請施工許可場所或樓層，且遮斷消防安全設備種類、遮斷時間及遮斷部分等應在最小必要限度，並應設有替代方案；若遮斷範圍超出申請施工許可場所或樓層，於超出影響範圍亦應設有替代方案，並增加人員巡邏次數。</li> <li>3. 造成功能停止的工程，在非營業時間內進行。營業時間若涵蓋早晚的話，在白天施工。</li> <li>4. 防火管理人與防災中心保持密切聯絡，報告工程內容(功能暫停設備等)。</li> <li>5. 於非施工時段，應恢復消防安全設備原有功能為原則以維護場所公共安全。</li> <li>6. 暫停功能時，應與消防安全設備公司協商。</li> </ol>

### 附件三 影響防火避難設施功能之替代措施

發生障礙時間		替代措施的概要
<p>逃生樓梯</p> <p>施工區西側安全梯封閉</p>	<p>○月○日</p> <p>○時○分至○時○分</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 出口標示燈及避難方向指示燈移設</li> <li>· 變更指示引導往施工區東側樓梯逃生。</li> </ul>
<p>緊急進口</p> <p>建築物西側(因為修改工程而裝設鷹架,致緊急替代進口封閉)</p>	<p>○月○日</p> <p>○時○分至○時○分</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 在鷹架外部網板上標示緊急出口</li> <li>· 隔音板部分,設置可以從外面打開的平時封閉的開口(門),標示為緊急出口。</li> </ul>
<p>管理方法</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 施工部分和使用部分都要張貼逃生路線圖。</li> <li>2. 全面告知負責引導逃生人員及施工人員逃生通路。</li> <li>3. 儘量保持雙向逃生。</li> <li>4. 應指定專人,隨時檢查逃生樓梯、通道與緊急入口附近有沒有堆置妨礙逃生的材料等。</li> <li>5. 作業時間,安全門應保持可以瞬間開放,同時標示無法使用之出入口。</li> <li>6. 暫停施工時應由施工人員針對施工範圍點檢,復原防火避難設施之功能。</li> </ol>	

附件四 使用會產生火源設備或危險物品之火災預防措施

種類 數量	使用場所	使用期間、時間	設置方法
焊槍 2台	工程區 域內	○月○日 ○時○分至○時○分	· 使用時搬入，設置在無可燃物的不燃性地板上
乙炔切割機 2台	工程區 域內	○月○日 ○時○分至○時○分	同上
噴燈	工程區 域內	○月○日 ○時○分至○時○分	同上
砂輪切割器 1台	工程區 域內	○月○日 ○時○分至○時○分	同上
管理方法	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 使用前，須向施工負責人取得認可。</li> <li>2. 器具等使用前、使用後確實實施檢查。</li> <li>3. 實施焊接、熔斷作業等時，去除火花飛散範圍的可燃物或是使用不燃性隔板等遮蓋後才實施。</li> <li>4. 實施焊接、熔斷作業等時，在附近配置滅火器等。</li> <li>5. 實施焊接、熔斷作業等時，配置監視人員。</li> <li>6. 在可燃物的附近，不使用火苗。</li> <li>7. 每日施工結束時應由施工人員巡檢，確認現場未有用電設備留置現場充電或處於通電狀態而無人看管，防火監督人得不定時抽查。</li> </ol>		

## 附件五 使用危險物品之火災預防措施

種類、數量	使用場所	使用期間、時間	設置方法
合成樹脂搪瓷 (enamel)塗料(第4 類第3石油類)總量 901公斤	工程區域內	○月○日  ○時○分至○時○ 分	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 貯存在不燃性的空間並上鎖。</li> <li>· 使用時每次拿出必要之最低數量。</li> </ul>
合成樹脂塗料稀釋 劑(thinner)(第4類 第2石油類)總量201 公斤	工程區域內	○月○日  ○時○分至○時○ 分	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 貯存在不燃性的空間並上鎖。</li> <li>· 使用時每次拿出必要之最低數量。</li> </ul>
地毯(carpet)等20 條  牆壁用布(cloth)等 30條	工程區域內	○月○日  ○時○分至○時○ 分	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 設置在現場內的鋼筋混凝土地板上。</li> <li>· 不堆高</li> </ul>
管 理 方 法	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 貯存或使用危險物品之場所,事前向防火管理人及現場施工負責人提出申請,並取得核可。</li> <li>2. 非必要狀況,不於工程現場貯存危險物品;若確有必要貯存危險物品,必須落實上鎖管理。</li> <li>3. 使用塗料等危險物品時,必須確認附近沒有火源後才可使用。</li> <li>4. 在臨時儲存地點應標示貯存、使用上之注意事項,以及處理負責人之姓名及聯絡電話等資訊。</li> <li>5. 在臨時儲存地點設置滅火器具。</li> <li>6. 經常整理整頓,並採取防止容器翻倒措施。</li> <li>7. 貯存或使用危險物品之場所,禁止使用火源及抽煙。</li> <li>8. 使用危險物品時,必須一面換氣一面作業。</li> </ol>		

附件六 燃氣設備關斷之火災預防措施

因施工關斷 區域	項目	檢核
	一、關斷前通知防火管理人或 工地負責人獲得許可。	<input type="checkbox"/> 已通知 ○○○
	二、施工前關斷燃氣閥。	<input type="checkbox"/> 已關閉
	三、施工前確認燃氣管路內無 氣體殘留。	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 未符合
	四、操作時，現場無明火及其 他不當用火用電行為。	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 未符合
	五、操作人員已教育訓練並熟 悉氣體洩漏處置流程。	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 未符合
	六、現場有防爆與防護措施。	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 未符合
	七、使用瓦斯偵測儀器檢測有 無漏氣。	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 未符合
	八、現場應備有適用氣體火災 之滅火設備。	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 未符合
	九、現場保持通風。	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 未符合
未符合原因：		

附件七 平時火災預防任務分工表

防火監督人	任務
<p>施工區域（A區）</p> <p>林○○</p> <p>連絡電話：</p>	<p>一、協助防火管理人執行防火管理工作。</p> <p>二、施工現場的巡邏、監視。</p> <p>三、施工結束後的安全確認。</p> <p>四、施工現場的進出管制。</p> <p>五、用火、用電設備的管理。</p> <p>六、抽煙的管理。</p> <p>七、防火避難設施的維護管理。</p>
<p>施工區域（B區）</p> <p>黃○○</p> <p>連絡電話：</p>	<p>八、施工現場的清潔整理。</p> <p>九、滅火器、室內消防栓的維護管理。</p> <p>十、地震時的初期處置。</p> <p>十一、其他。</p>





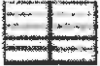
附件八 平時自行檢查記錄表

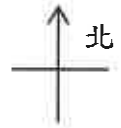
施工區域		A、B 區										
0 月		檢查項目										
日期	星期	作業後用火用電確認	作業後上鎖管理	作業後煙蒂管理	消防安全設備等維護管理情形				安全門無關閉障礙	防火鐵捲門無關閉障礙	避難路徑安全確保	危險物品存放管理
					滅火器	室內消防栓設備	火警自動警報器	其它 ( )				
1	一	○										
2	二											
3	三											
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
21												
22												
23												
24												
25												
26												
27												
28												
29												
30												
31												
備考										防火監督人 (簽章)		

符號說明：“○”表示“良好”、“X”表示“不完善”、“※”表示“經即時修改後良好”

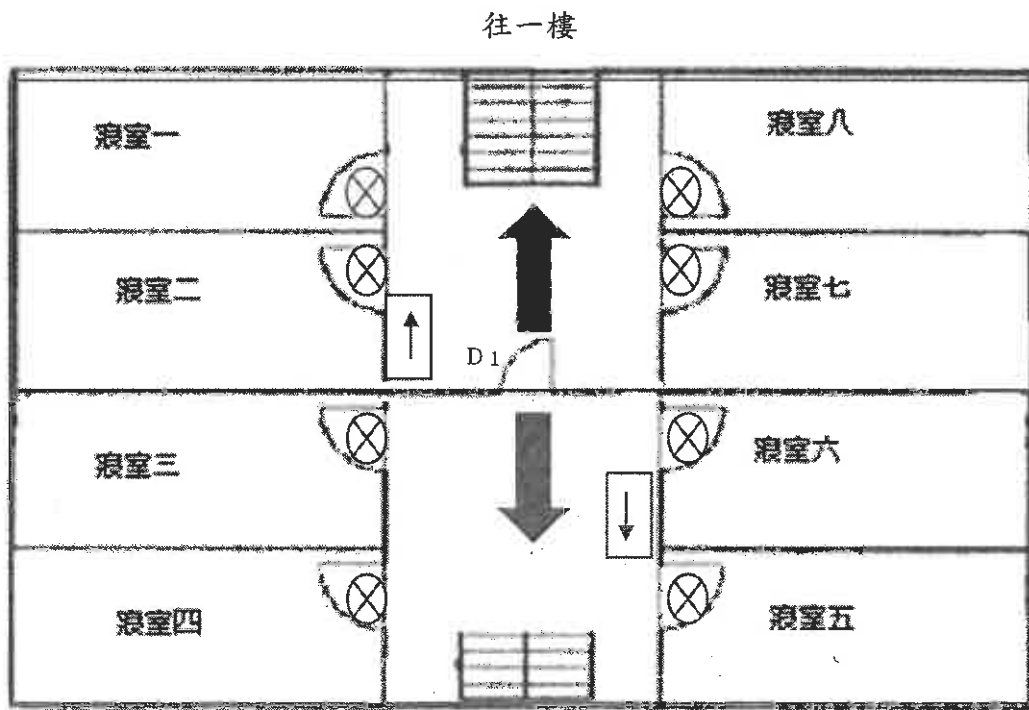
### 樓施工區域逃生避難圖

符號說明：

- ：出口標示燈
- ：避難方向指示燈
- ：防火區劃
-  D<sub>n</sub>：防火門，n表示編號
- ：樓梯



比例：1 比 500



往一樓

註：施工區域逃生避難圖均應繪製。