

正 本

發文方式：紙本郵寄

檔 號：

保存年限：

臺中市政府 函

臺中市不動產建築開發公會	
收	115.01.05 (日期)
文	第 007 號

地址：407610臺中市西屯區臺灣大道三段9
9號

承辦人：約用人員 程雅倫

電話：22218558#63703

傳真：22212012

電子信箱：ellencheng68@taichung.gov.t
w

407612

臺中市西屯區市政北七路186號20樓
之1

受文者：臺中市不動產建築開發商業
同業公會

發文日期：中華民國114年12月26日

發文字號：府授地易字第1140404858號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如主旨

主旨：檢送114年第3季房地產消費糾紛原因統計相關資料1份供參
，請查照。

說明：

- 一、依據內政部114年12月24日台內地字第11402673691號函辦理。
- 二、旨揭房地產消費糾紛原因統計，請貴會轉知所屬會員知悉，並強化消費者相關保護措施，以維護不動產經紀業者及不動產開發業者品牌形象，提升服務品質。如欲查詢歷年房地產消費糾紛原因統計相關資料，請連結內政部不動產資訊平台首頁（網址：<http://pip.moi.gov.tw>）主題服務/法規與知識/糾紛案例及統計/糾紛統計項下查詢。

正本：臺中市不動產建築開發商業同業公會、臺中市大台中不動產建築開發商業同業公會、臺中市不動產仲介經紀商業同業公會、臺中市不動產代銷經紀商業同業公會、臺中市租賃住宅服務商業同業公會

副本：臺中市政府地政局

市長 盧秀燕

114年第3季房地產消費糾紛原因統計表(114.12)

糾紛原因／縣市別		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	合計
		契約審閱期	隱瞞重要資訊	廣告不實	產權不清楚	訂返(幹金成金旋轉定)	金還遲延	施工瑕疵	建材設備不符	工程竣工及共程全問題	交屋遲延	坪數不足	屋頂與權產爭	地下室與權產爭議	法定地權與權產	建物容率規定	對售未出分自更計增戶銷售	預屋售部逕變設，加數售	建商求戶回約書	建商倒閉	停車位權	車面面積	車位金	要書使用	約之仲介「斡旋」金返還	仲介公司行為	一屋二賣	賺取價差	服務報酬爭議	房屋說明內與實不符	離子檢測	鋼筋檢測	銷售款潛逃	逃稅漏捐	有稅費爭議	關稅費爭議	為供約或契約選擇	終止委售或買賣契約	房屋漏水問題	標的貸問題	
合計		12	27	21	1	7	2	69	63	3	85	1	1	0	1	0	0	0	2	6	2	2	0	4	7	0	0	19	7	1	0	0	0	3	0	42	66	24	2	180	660
仲介		8	18	1	0	3	0	5	0	0	1	0	1	0	1	0	0	0	0	1	0	0	0	4	7	0	0	18	6	1	0	0	0	1	0	21	36	5	2	54	194
代銷		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5	5
建商		4	8	20	1	4	2	64	63	3	84	1	0	0	0	0	0	0	2	5	2	2	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	2	0	21	30	19	0	119	457
其他		0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	4
新北市	仲介	5	6	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	1	0	0	0	1	0	1	1	1	2	21	41
	代銷	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	建商	2	4	5	1	2	2	5	2	2	8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	5	2	0	34	76
	其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	小計	7	10	5	1	3	2	5	2	2	8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	1	0	0	0	1	1	0	0	0	1	0	1	6	3	2	55	117	
臺北市	仲介	1	5	0	0	1	0	0	0	0	1	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	7	0	0	0	0	0	0	0	3	2	2	0	5	29
	代銷	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	建商	0	0	0	0	2	0	1	1	1	12	0	0	0	0	0	0	0	2	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	1	0	0	0	6	29
	其他	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	小計	1	6	0	0	3	0	1	1	1	13	0	1	0	0	0	0	0	0	2	2	0	0	0	0	1	0	0	7	0	0	0	0	1	0	4	2	2	0	11	59
桃園市	仲介	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5	0	0	4	2	0	0	0	0	0	0	0	3	3	1	0	2	20
	代銷	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	3
	建商	0	2	7	0	0	0	1	0	0	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	3	0	15	32	
	其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	小計	0	2	7	0	0	0	1	0	0	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5	0	0	4	2	0	0	0	0	0	4	3	4	0	20	55
臺中市	仲介	0	1	0	0	1	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	3	0	0	14	23	
	代銷	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	
	建商	1	1	7	0	0	0	22	2	0	16	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4	2	3	0	29	88	
	其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	2	
	小計	1	2	7	0	1	0	24	2	0	16	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	5	5	3	0	46	114	
臺南市	仲介	1	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	1	0	0	0	0	0	0	8	10	0	0	1	25	
	代銷	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	建商	1	1	1	0	0	0	2	54	0	31	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7	12	6	0	10	126	
	其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	小計	2	2	2	0	0	0	2	54	0	31	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	3	1	0	0	0	0	0	15	22	6	0	11	152	

114年第3季房地產消費糾紛原因統計表(114.12)

糾紛原因／縣市別		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	合計	
		契約審閱期	隱瞞重要資訊	廣告不實	產權不清楚	訂返(斡旋金、成金)	開工延遲	施工瑕疵	建材設備不符	工程結構及共程安全問題	交屋遲延	坪數不足	屋頂使用與權爭議	地下室使用與權爭議	法定空地使用與權爭議	建物容積率規定	對售屋未出分自更計增戶銷售	預屋售部逕變設，加數售	建商求戶回約書	建商倒閉	停車位使用權	車面面積	車位金	要約書使用	仲介「旋」還	仲介公司行為	一屋賣二	賺取價差	服務報酬爭議	房屋說明內與實況不符	離子檢測	鋼筋檢測	銷售款潛逃	逃稅漏捐	有關稅費爭議	提要書斡旋金約擇為供約或旋契選擇	終止委售或買賣契約	房屋漏水問題	標的貨款問題	未供(交)動說書		其他
合計		12	27	21	1	7	2	69	63	3	85	1	1	0	1	0	0	0	2	6	2	2	0	4	7	0	0	19	7	1	0	0	0	3	0	42	66	24	2	180	660	
仲介		8	18	1	0	3	0	5	0	0	1	0	1	0	1	0	0	0	0	1	0	0	0	4	7	0	0	18	6	1	0	0	0	1	0	21	36	5	2	54	194	
代銷		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5	5	
建商		4	8	20	1	4	2	64	63	3	84	1	0	0	0	0	0	0	2	5	2	2	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	2	0	21	30	19	0	119	457	
其他		0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	4	
高雄市	仲介	1	3	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	1	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	11	0	0	5	24	
	代銷	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	建商	0	0	0	0	0	0	14	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6	2	3	0	8	40	
	其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	小計	1	3	0	0	0	0	15	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	2	0	0	0	1	0	0	0	1	0	0	0	0	0	6	13	3	0	13	64		
宜蘭縣	仲介	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	5	
	代銷	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	建商	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	小計	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	5	
新竹縣	仲介	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	1	
	代銷	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	建商	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	1	0	0	0	8	
	其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	小計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	2	0	0	0	9	
苗栗縣	仲介	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0	0	2	5		
	代銷	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	建商	0	0	0	0	0	0	6	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	3	0	0	3	15	
	其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	小計	0	0	0	0	0	0	6	0	0	2	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	5	0	0	5	20	
彰化縣	仲介	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2
	代銷	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	建商	0	0	0	0	0	0	2	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5	9	
	其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	小計	0	0	0	0	0	0	2	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5	11	

114年第3季房地產消費糾紛原因統計表(114.12)

[illegible]

114年第3季房地產消費糾紛原因統計表(114.12)

糾紛原因／縣市別		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	合計	
		契約審閱期	隱瞞重要資訊	廣告不實	產權不清楚	訂返(斡旋金、定金)	開工延遲	施工瑕疵	建材設備不符	工程竣工及全問題	交屋遲延	坪數不足	屋頂使用與權爭議	地下室使用與權爭議	法定空地使用與權爭議	建物容積率規定	對售屋未出分自更計增戶銷售	預屋售部逕變設，加數售	建商要求繳回約書	建商倒閉	停車位使用權	停車面積	車位金	要約書使用	仲介「旋」還	仲介公欺行為	一屋二賣	賺取價差	服務報酬爭議	房屋現況說明與實不符	離子輻射檢測	鋼筋檢測	銷售款潛逃	逃稅漏捐	有關稅費爭議	為供約或旋契選擇	終止委售或買賣契約	房屋漏水問題	標的貸款問題	未供(交)動說書		其他
合計		12	27	21	1	7	2	69	63	3	85	1	1	0	1	0	0	0	2	6	2	2	0	4	7	0	0	19	7	1	0	0	0	3	0	42	66	24	2	180	660	
仲介		8	18	1	0	3	0	5	0	0	1	0	1	0	1	0	0	0	0	1	0	0	0	4	7	0	0	18	6	1	0	0	0	1	0	21	36	5	2	54	194	
代銷		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5	5	
建商		4	8	20	1	4	2	64	63	3	84	1	0	0	0	0	0	0	2	5	2	2	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	2	0	21	30	19	0	119	457
其他		0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	4	
花蓮縣	仲介	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1
	代銷	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	建商	0	0	0	0	0	0	5	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6
	其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	小計	0	0	0	0	0	0	6	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7
澎湖縣	仲介	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2
	代銷	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	建商	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	小計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2
基隆市	仲介	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	1	5	
	代銷	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	
	建商	0	0	0	0	0	0	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	4	
	其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	小計	0	0	0	0	0	0	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	3	10	
新竹市	仲介	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	0	0	0	2	
	代銷	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	建商	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	小計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	0	0	0	2	
嘉義市	仲介	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	1	0	0	0	4	
	代銷	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	建商	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	小計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	1	0	0	0	4	

114年第3季房地產消費糾紛原因統計表(114.12)

糾紛原因／縣市別		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	合計
		契約 審閱期	隱瞞 重要資	廣告 不實	產權 不清	訂返 (斡旋金 成金)	開工 延遲	施工 瑕疵	建材 設備不 符	工程 竣工及 共程全 問題	交屋 遲延	坪數 不足	屋頂 使用權 爭議	地下室 使用權 爭議	法定 空地與 爭議	建物 容積率 規定	預售 未出分 自更計 增戶銷	建商 求客 繳契書	建商 倒閉	停車 位使用	停車 位積	停車 位金	要約 書之 使用	仲介 斡旋 金返 還	仲介 公司 行為	一、 二、 屋賣	賺取 差價	服務 報酬 爭議	房屋 說明 書容 現不 符	離子 檢測	鋼筋 輻射 檢	銷售 款潛 逃	逃漏 稅捐	有關 稅費 爭議	為提 供約 或斡 旋金 約擇	終止 委售 或買 賣契 約	房屋 漏水 問題	標的 貸款 問題	未提 (交) 不動 產明 書	其他	
合計		12	27	21	1	7	2	69	63	3	85	1	1	0	1	0	0	0	2	6	2	2	0	4	7	0	0	19	7	1	0	0	0	3	0	42	66	24	2	180	660
仲介		8	18	1	0	3	0	5	0	0	1	0	1	0	1	0	0	0	0	1	0	0	0	4	7	0	0	18	6	1	0	0	0	1	0	21	36	5	2	54	194
代銷		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5	5
建商		4	8	20	1	4	2	64	63	3	84	1	0	0	0	0	0	0	2	5	2	2	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	2	0	21	30	19	0	119	457
其他		0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	4	4
金門縣	仲介	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	代銷	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	建商	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	小計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
連江縣	仲介	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	代銷	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	建商	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	小計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0